

AJUNTAMENT DE LLANÇA (ALT EMPORDÀ)

ORDENANÇA FISCAL Núm. 4.8.- TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1.- FONAMENT I NATURALESA

De conformitat amb el que disposen els articles 20 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la prestació de serveis de clavegueram.

Article 2.- FET IMPOSABLE

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres, i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.

2.- No estaran subjectes a aquesta taxa les finques declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3.- SUBJECTE PASSIU

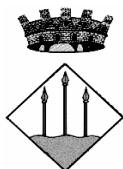
1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació dels serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitant o arrendatari, fins i tot a precari.

2.- En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4.- RESPONSABLES

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones o entitats a què es refereix l'art.42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



AJUNTAMENT DE LLANÇÀ (ALT EMPORDÀ)

2.- Seran responsables subsidiaris les persones o entitats a què es refereix l'art.43 de la Llei General Tributària.

Article 5. SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ

1.- No es tributarà per la taxa de clavegueram, tot i que la unitat consti donada d'alta al padró de l'Impost sobre Béns Immobles, en els següents casos:

- a) Habitatges que, degut al seu deficient estat de conservació no estan en condicions d'obtenir la corresponents cèdula d'habitabilitat.
- b) Habitatges en construcció (pendents de l'obtenció del certificat de final d'obra).
- c) Habitatges que es troben afectats per obres de rehabilitació-reforma que n'impedeixen l'habitabilitat, durant el termini fixat en la preceptiva llicència per a l'execució de les obres.

2.- És requisit indispensable per cursar la baixa del padró, la corresponent acreditació mitjançant:

- a) Respecte a l'apartat a): informe emès per tècnic competent on hi consti expressament la data a partir de la qual l'habitatge no reuneix les condicions d'habitabilitat.
- b) Respecte a l'apartat b): informe emès per tècnic competent que certifiqui la no finalització de les obres.
- c) Respecte a l'apartat c): còpia de la llicència municipal de rehabilitació-reforma.

Article 6.- QUOTA TRIBUTÀRIA

1.- La quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en 55 € per habitatge amb un mínim de 100,30 €.

2.- La quota tributària que s'ha d'exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de les tarifes següents:

| | |
|--|---------|
| Habitacions hotels, hostals, pensions i similars per unitat | 4,45 € |
| Habitatges | 22,30 € |
| Bars, cafeteries, bars musicals, sales de festes i discoteques; hotels, hostals, pensions i similars; restaurants i similars | 74,60 € |

**AJUNTAMENT DE LLANÇÀ** (ALT EMPORDÀ)

| | |
|---|---------|
| Locals professionals | 24,45 € |
| Locals comercials i supermercats de menys de 100 m2 | 24,45 € |
| Supermercats de més de 100 m2 | 74,70 € |
| Locals industrials | 74,70 € |

Les quotes fixades en les tarifes de l'apartat 2n d'aquest article tenen caràcter irreduïble i corresponen a un any.

Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran el primer dia de l'any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural. Quan l'acreditament de la taxa es produeixi amb posterioritat a aquesta data, la primera quota s'acreditarà el mateix dia trimestralment.

Article 7.- ACREDITAMENT

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que s'inicia:

- a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.
En casos d'obres noves, la taxa concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram s'haurà d'acreditar abans de la concessió de llicència de primera ocupació.
- b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2.- Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Article 8.- DECLARACIÓ, LIQUIDACIÓ I INGRÉS

1.- Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i baixa.



AJUNTAMENT DE LLANÇA (ALT EMPORDÀ)

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens serà d'ofici.

2.- En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol.licitud corresponent, que haurà d'acompanyar amb l'autoliquidació de la taxa corresponent segons el model que posi a disposició l'Ajuntament, i s'haurà de realitzar amb anterioritat a la concessió de la llicència de primera ocupació.

En el cas que el contribuent formuli la sol.licitud corresponent, i no adjunti l'autoliquidació, es requerirà a l'interessat per tal que realitzi el pagament corresponent per tal que s'iniciïn els tràmits per la concessió de la llicència de presa.

Article 9. DRET SUPLETORI

En tot allò no previst específicament en aquesta Ordenança regirà l'Ordenança General i la normativa d'aplicació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es realitzin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què es tracti.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2.009 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

Vist-i-plau
L'ALCALDE,

EL SECRETARI,