

Núm. 5889

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ*Edicte d'aprovació definitiva d'una ordenança*

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària del dia 3 de febrer de 2010, va aprovar inicialment l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llançà.

Durant el període d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, segons el certificat de Secretari emès en data 26 de març de 2010.

En conseqüència, es considera aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple, i es procedeix a la publicació del text íntegre de l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Llançà, 20 d'abril de 2010

Pere Vila i Fulcarà
Alcalde**ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DE L'ARBRAT DEL MUNICIPI DE LLANÇÀ****CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

Article 1. Objecte i objectius, Principis inspiradors, Normes Generals.

L'objecte d'aquesta ordenança és la protecció integral de l'arbrat ubicat tant a les zones públiques com, en determinats casos, privades, que desenvolupi un paper important en l'equilibri ecològic del medi natural i aportí factors de millora en la qualitat de vida dels ciutadans.

Els arbres actuen beneficiosament sobre el medi urbà. Suavitzen les temperatures, afavoreixen la humitat relativa, fixen i absorbeixen la pols i els gasos contaminants, amorteixen la contaminació acústica, alliberen oxigen, filtren les radiacions, redueixen els microorganismes patògens de l'aire, detenen o canalitzen el vent, atrauen la fauna, i aporten efectes positius sobre l'estat psicològic de l'home. La seva presència resulta per tant imprescindible per aconseguir una millor qualitat ambiental.

Es pretén amb això l'establiment d'un marc legal de regulació i de protecció dels arbres, d'acord amb els principis inspiradors establerts a la Llei 38/1972, de 22 de desembre de Protecció del Medi Ambient, Llei 4/1989, de 4 de març, de Conservació dels espais naturals i de la Fauna i Flora Silvestres, i a la Llei 2/1991, de 14 de febrer, per a la Protecció i Regulació de la Fauna i Flora Silvestres, és a dir:

El manteniment dels processos biològics essencials i dels sistemes ecològics bàsics.

La preservació de la diversitat biològica.

La utilització racional i ordenada dels recursos naturals garantint l'aprofitament sostingut de les espècies i dels ecosistemes i la conservació i millora d'aquests.

La preservació de les espècies arbòries i bellesa dels sistemes naturals i el paisatge.

Queda, per tant, complimentat i regulat localment el preceptuat a l'article 45 de la Constitució de l'Estat espanyol, en establir que el seu objecte és la instauració de normes de protecció, conservació, restauració i millora dels recursos naturals i en particular, les relatives als espais naturals i a la flora i la fauna silvestres.

Article 2. Àmbit d'aplicació

Seran d'aplicació les prescripcions d'aquesta ordenança a tot el territori del terme municipal de Llançà.

Article 3. Exercici de Competències Municipals

Les competències municipals recollides en aquesta ordenança s'exerceixen a l'empara de l'apartat d) de l'article 63 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local, i podran ser exercides per l'òrgan de l'Ajuntament que es determini d'acord amb la legislació de règim local. Aquest podrà exigir, d'ofici o a instància de part, en el marc de les seves competències, l'adopció de mesures preventives, correctores o reparadores necessàries, ordenar les inspeccions que estimi convenient i aplicar les sancions en cas d'incompliment i conforme al que s'estableix en aquesta ordenança.

CAPÍTOL II. PROTECCIÓ D'ARBRES

SECCIÓ 1: ACTES NO PERMESOS

Article 4. Actes no permesos

Amb caràcter general no es permetran els següents actes en els llocs públics objecte de la present Ordenança:

a) Qualsevol manipulació de particulars sobre arbres que estan sota la competència del Servei de Parcs i Jardins d'aquest Ajuntament, sempre que no es tracti de treballs propis de gestió i manteniment de l'arbrat planificats i executats sota les directrius del tècnic municipal competent a:

Carrers.
Parcs periurbans.
Parcs urbans.
Places.
Avingudes.
Rambles.
Passeigs.
Bulevards.

I en general, tots aquells terrenys afectes a un ús o domini públic municipal.

- b) Clavar claus o puntes i qualsevol altre element, lligar als mateixos gronxadors, motocicletes, filferros, cables, cartells, etc. Recolzar escales, eines i suport de bastides.
- c) Dipositar, encara que només sigui de forma transitòria, materials d'obra o qualsevol altra classe d'elements sobre els escossells de l'arbrat o en la zona de protecció d'arbres situats en zones no pavimentades.
- d) Abocar en escossells o en zones properes als arbres qualsevol tipus de líquid que contingui substàncies nocives per a les arrels, lleixiu, detergents, olis, pintures i qualsevol altre producte que contingui substàncies químiques o qualsevol altre que pogués malmetre l'arbre.
- e) Abocar en escossells i zones properes a l'arbre, escombraries, residus, runes, pedres, papers, plàstics i objectes similars.
- f) Colpejar, sacsejar o malmetre físicament l'arbre.
- g) Fer proves o exercicis de tir, caçar, encendre petards, coets o focs d'artifici que puguin afectar l'arbrat.
- h) Realitzar inscripcions en la superfície de l'arbre.
- i) I en general, totes les altres activitats no incloses en aquest article que puguin derivar en dany als arbres.

SECCIÓ 2. CONDICIONS TÈCNIQUES DE PROTECCIÓ DE L'ARBRAT A L'INICI DE LES OBRES

Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

D'acord amb el que disposa l'article 179.2 n) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, resten subjectes a llicència urbanística la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats.

Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. La llicència haurà de preveure la plantació d'un arbre per cada 50 metres quadrats de parcel·la lliure d'edificació.

L'alzina, el roure, el tamariu, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa, situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció

facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

La zona definida entre els carrers Farella, ctra de Port de la Selva i les platges de la Gola i Cau del Llop, les espècies de les zones privades seran en un 80% pi pinyer.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua.

Espècies aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentina, Bruc i l'Aloc.

Article 6. Protecció d'arbres situats en zones pavimentades.

Els arbres situats en zones pavimentades i que puguin ésser afectats per obres de caire públic o privat s'hauran de protegir, abans de l'inici de les obres, de la següent manera:

-Si els treballs previstos han de realitzar-se forçosament a menys d'un metre de distància del tronc d'un arbre existent, aquest s'haurà de protegir amb una bona reixa, tanca d'altura no inferior a 1'50 metres i a una distància de l'arbre no inferior a 0'50 metres. Aquestes proteccions es retiraran una vegada finalitzades les esmentades obres o operacions per part dels operaris responsables de les obres esmentades. Les despeses derivades de la instal·lació i desmuntatge de les proteccions aniran a càrrec del promotor de l'obra.

-Si les instal·lacions existents es trobessin a una distància inferior a 0,50 metres, els treballs caldrà realitzar-les de manera manual.

Article 7. Protecció d'arbres situats en zones no pavimentades.

En aquelles obres de caires públic o privat que es realitzin a prop o d'un arbre o grup d'arbres situats sobre terreny no pavimentat s'hauran de prendre, abans de l'inici de les obres, les següents mesures de protecció:

- Deixar un espai de seguretat sota la protecció de la capçada de l'arbre equivalent a una circumferència amb un radi mínim de 2/3 del radi total de la capçada. En cas de no poder mantenir aquesta protecció es realitzarien rases d'acord amb l'article 8.

- Delimitar aquesta zona de protecció mitjançant un tancament adient (tanques de fusta, tanques metàl·liques, cinta d'obra, etc.) que es reposi, en cas de deteriorament, al llarg de l'obra. Aquest tancament es retirarà un cop acabada l'obra. En aquest cas no calen les proteccions immediates al tronc.

Dins de la zona de protecció no es podrà en cap cas:

- Abassegar materials de l'obra de qualsevol tipus.
- Situar cap infraestructura de la mateixa (oficines provisionals, vestidors, ...)
- Permetre el pas de maquinària pesada.
- Fer passar serveis soterrats (aigua, clavegueram, gas, llum etc.)
- En general qualsevol activitat que pugui afectar les arrels dels arbres o qualsevol altre part del mateix.

Tots els costos derivats de la delimitació i retirada de les estructures de protecció aniran a càrrec del promotor del projecte que tingui incidència sobre l'arbrat.

Article 8. Disposicions específiques per a l'obertura de rases.

L'obtenció de la llicència d'obres menors per a l'obertura de rases en via pública o en terrenys que puguin afectar a arbres o arbredes públiques estarà supeditada a l'informe del tècnic municipal competent.

En les zones pròximes a arbres o arbredes públiques, les rases s'allunyan dels troncs d'aquests a una distància mínima de 1 metre, i en qualsevol cas, si es menys, caldrà obrir-la manualment, amb la supervisió dels serveis tècnics municipals.

En cas que no fos possible aplicar aquesta norma, es requerirà la inspecció del tècnic municipal competent per adoptar una solució que no malmeti l'arbrat.

Quan ineludiblement en les excavacions s'hagin de tallar arrels importants de gruix superior a 5 cm els talls s'efectuaran o perfilaran amb les eines adequades, deixant talls nets i llisos.

Les rases properes a l'arbrat hauran de ser obertes i tancades en un termini de temps no superior a 48 hores a fi d'evitar que els elements ambientals (aire, fred i calor) afectin les arrels dels arbres. Un cop tancades es procedirà al seu reg.

En tot cas s'haurà de comptar amb l'assessorament i la inspecció del tècnic municipal competent.

Article 9. Disposicions específiques per la instal·lació o manteniment de línies aèries elèctriques i telefòniques.

Els treballs d'esporga relacionats amb el manteniment de línies elèctriques o telefòniques s'ajustaran a allò que disposa la legislació de prevenció d'incendis o altres legislacions sectorials relacionades. Aquests treballs es desenvoluparan sota la direcció del tècnic municipal competent en la matèria i tindran especial cura en minimitzar els danys físics i estètics de l'arbre. Les companyies subministradores d'aquests serveis hauran de sol·licitar el corresponent permís d'esporga i assumir les directrius marcades pel tècnic municipal.

CAPÍTOL III. ELS ESCOSSELLS A LA VIA PÚBLICA

Article 10. A les voreres superiors a 3'00 metres d'amplada, els escossells mai no seran inferiors a 1'20 x 1'20 metres útils, i en voreres de menor amplada seran com a mínim de 0'80 d'amplada per 1 metre de llargada. Si això no es pogués complir en algun cas molt particular, aleshores seran els serveis tècnics municipals els que valoraran i dictaminaran la possibilitat d'obrar d'aquesta última manera. En tot cas la ubicació dels arbres haurà de complir la normativa d'accessibilitat vigent.

L'escossell es construirà amb els límits al mateix nivell de la vorera, mai elevats per sobre d'aquesta, per tal de facilitar la recollida d'aigües pluvials, i haurà de ser de 20 cm. de profunditat com a mínim, entre el nivell del paviment de la vorera i la superfície de terra. Aquest espai lliure de 20 cm. podrà ser replet o no amb materials porosos (molsós).

En els carrers amb voreres estretes, de menys de 2 metres, serà obligatòria la instal·lació de tapa a l'escossell. Aquesta tapa haurà de ser de material permeable, de manera que permeti l'entrada de les aigües pluvials i de rec, així com l'airejament adequat de les arrels, a la vegada que tingui les característiques necessàries per permetre el pas de les persones i dels serveis que fossin habituals en cada cas.

Article 11. El serveis que utilitzin el subsòl dels espais verds i de l'arbrat viari evitaran en la mesura de les seves possibilitats l'afectació als elements vegetals. En tot cas, les empreses concessionàries trametran a l'àrea competent sobre espais verds de l'Ajuntament de Llançà la cartografia i característiques de les xarxes que afecten a aquests espais.

En tot cas, els arbres de nova plantació o reposició de primera plantació, es tindrà especial cura en col·locar l'exemplar centrat dintre l'escossell.

CAPÍTOL IV. DANYS A L'ARBRAT PÚBLIC I/O PRIVAT

Article 12. Cap persona no podrà danyar l'arbrat intencionadament, de manera directa o indirecta, ni fer talls, incisions, cavitats o mutilacions, ni podrà talar arrencar o partir els arbres, tant en zones públiques com privades.

No es permetrà cap foc que pogués afectar un arbre o que l'escalfor produïda pogués danyar qualsevol part del mateix. L'escorçat o l'aplicació de qualsevol líquid, sòlid o gas que sigui perjudicial per l'exemplar fins provocar la seva mort o danys irreparables a la seva estructura, serà sancionat amb rigor, exigint, a més de la sanció, la indemnització corresponent, prèvia valoració de l'arbrat danyat, segons el que es preveu en l'Annex d'aquestes ordenances.

Article 13. Cap persona física ni jurídica privada podrà esporgar, arrencar o talar arbres en finques privades o de la via pública o de qualsevol parc, jardí o un altre espai municipal (carrers, passeigs, avingudes...), per cap motiu, sense que hagi estat concedida la preceptiva llicència municipal de tala d'arbres, d'acord amb el previst en els corresponents articles de Disciplina Urbanística, i

d'acord amb el que disposa el Decret Legislatiu 1/2005, essent preceptiva i vinculant per aquesta concessió, l'informe favorable de la Regidoria de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llançà.

La llicència de tallada es concedirà només en aquells casos que tècnicament sigui inviable una solució que garanteixi la conservació, a llarg termini, de l'arbrat públic o privat afectat.

Juntament amb la documentació que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència de tala d'arbres caldrà adjuntar un plànol a escala 1:500 o més detallada on es localitzin tots els arbres que han d'ésser afectats i un llistat indicant el grau d'afectació de cada un d'aquests afectats.

En cas de concessió de la llicència, quedarà a judici de l'Ajuntament de Llançà que el titular de l'esmentada llicència reposi l'arbre o arbres arrencats, en la quantitat que es consideri compensatòria, o en cas contrari, dipositi el valor del mateix, segons la valoració que efectuarà el tècnic municipal competent seguint la metodologia indicada a l'Annex de la present ordenança.

En el cas de reposició, el titular de la llicència haurà de dipositar una fiança equivalent al valor de l'arbre. Aquesta fiança serà vigent durant tot el període de garantia de la plantació. Aquest període s'iniciarà el dia de la plantació i finalitzarà passats dos períodes estivals a partir d'aquesta data. Durant el període de garantia el titular de la llicència serà el responsable i assumirà els costos derivats del manteniment (regs, esporgues de neteja o formació, tractaments fitosanitaris, adobats, etc...). La fiança serà retornada si un cop passat el període de garantia de l'arbre es troba en bones condicions segons l'informe del tècnic municipal competent.

En cas que l'Ajuntament de Llançà consideri més adient la compensació econòmica en comptes de la reposició de l'arbrat públic, el titular de la llicència, i abans de la tallada de l'arbrat, farà efectiu el pagament de la quantitat fixada pel Tècnic corresponent segons la metodologia de valoració que consta a l'Annex d'aquesta ordenança. L'Ajuntament procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona perjudicada per la destrucció de l'arbrat, compensar la pèrdua amb noves plantacions. En cas d'impossibilitat invertirà la indemnització en activitats de caire mediambiental que representin un impacte positiu sobre l'entorn ambiental del municipi.

Article 14. Cap persona física o jurídica privada no arrencarà un arbre de l'espai públic o privat dins el terme municipal de Llançà sense haver obtingut la preceptiva llicència municipal d'acord amb el que s'estipula en l'article 13 d'aquestes ordenances.

Els arbres que figurin al catàleg d'Arbres i Arbredes, el catàleg de Patrimoni Natural o altre Catàleg o inventari de protecció urbanística, paisatgística o natural vigent al municipi no podran ser esporgats, talats o arrencats excepte quan presentin un important risc de caiguda o fractura de branques, o un deteriorament o malaltia greu, i no se'ls pugui aplicar cap solució tècnica que garanteixi la seva viabilitat. Per aplicar alguna d'aquestes actuacions, prèviament caldrà l'informe positiu dels tècnics competents dels òrgans responsables de la seva catalogació. A més, i en cas de tala o arrencada, caldrà la descatalogació de l'arbre afectat per part de l'òrgan competent.

Article 15. Substitució, trasplantament o tallada de l'arbrat per part de l'Ajuntament.

La tallada d'un arbre a la via pública es farà a instància de la Regidoria de Medi Ambient quan tècnicament no sigui possible la seva conservació.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui provocant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, i en cas que la caiguda de tot l'arbre o, d'alguna de les seves parts, pugui causar danys a tercers.

En cas de tallada l'Ajuntament de Llançà procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona perjudicada per la destrucció de l'arbrat, compensar la pèrdua amb noves plantacions.

Per tal de preservar els arbres existents, i en cas que calgui realitzar trasplantaments o noves plantacions, cal que es respectin els períodes especificats que són els següents:

Caducifolis de clima fred: hivern.

Perennifolis de fulla ampla: final d'hivern i final d'estiu (abans de la brotada primaveral i de tardor).

Perennifolis de fulla estreta (coníferes i resinoses): final d'hivern i final d'estiu (abans de la brotada primaveral i de tardor).
Espècies de climes càlids, palmeres i afins: primavera i començament d'estiu (preferentment palmeres i similars).

En cas que aquestes actuacions afectin arbres inclosos dins del catàleg d'arbres i arbredes d'interès local, s'actuarà conforme es disposa a l'article 14.

CAPÍTOL V. CATÀLEG D'ARBRES I ARBREDES D'INTERÈS LOCAL. CATÀLEG DEL PATRIMONI NATURAL I PAISATGÍSTIC DEL MUNICIPI.

Article 16. Els serveis municipals competents disposaran d'un Catàleg dels arbres i arbredes de caire singular o monumental presents al municipi, amb la inscripció de la seva localització exacta, el seu règim de propietat, i l'estat fitosanitari en el que es trobaven en el moment de la realització del catàleg.

S'hauran de determinar dos grups d'espècies:

GRUP – A: Alzina Surera, Alzina Carrasca, Roure de fulla gran, Roure de fulla petita o Valencià, Roure Martinenc, Roure Africà, i Roure Pèrol, Boix, Olivera, Tamariu i Xiprer.

GRUP – B: Reboll, Trèmol, Àlber, Pollancre, Om, Bedoll, Freixe de fulla petita, Freixa de fulla gran, Ullastre, Cirerer d'Arboç, Ginebró, Càdec, Vern, Faig, Arc blanc, Auró blanc, Auró negre, Salze, Desmai, Noguera, Castanyer, Castanyer bord, Tell de fulla grossa, Server, Avet, Pi negre, Pi roig, Pi blanc, Pinastre, Pinassa, Pi pinyer, Garrofer, Plàtan, Margalló, Lledoner, Morera, Til·ler, Cirerer, Xiprer i Boix.

Article 17. Plantacions i repoblacions forestals.

S'estableix que:

Les repoblacions forestals, tant en sòl urbà com rústic, es faran únicament amb espècies del grup A.

Les zones de sota bosc es podran repoblar amb espècies autòctones de la zona.

Les zones de Ribera es repoblaran amb espècies pròpies d'aquestes zones que pertanyen al grup A o B.

Per a realització de tanques entre finques es realitzarà amb les següents espècies: Coníferes (Cupressus Sempervirens, Cuprecyosiparis Leylandii, Thuya sp), arbustives (llorer, marfull, pitospor, evonim sp...)

Les vores dels camins es podran realitzar amb les següents espècies: lladoner, freixe, plàtan, tamariu, magraners, al·loc, arç blanc, llentiscle...

Les explotacions agrícoles es realitzaran, llevat supòsits degudament justificats, amb olivera i fruiters d'espècies adaptades al sòl i a la climatologia de la zona. (ametllers, cítrics, avellaners, nesprers, pruners, ginjolers...).

Les plantacions ornamentals podran fer-se amb espècies del grup B.

Pel que fa a la biodiversitat ornamental de la via pública, o de qualsevol parc, jardí, carrer, passeig, avinguda, també podrà fer-se amb altres espècies de caràcter no autòcton, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Tota plantació de més de 25 exemplars d'espècies d'arbres no incloses en aquest llistat requerirà un informe favorable de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llançà.

Queda rigorosament prohibida la plantació de qualsevol espècie d'eucaliptus a tot el municipi de Llançà.

Per tallar qualsevol arbre del municipi es necessitarà una autorització de l'Ajuntament, i si són més de 5 exemplars, l'autorització dels Agents Rurals de la Generalitat de Catalunya, quan sigui fora de l'àmbit urbà.

Article 18. Els serveis municipals competents realitzaran l'inventari dels elements d'interès del patrimoni natural i paisatgístic del municipi. Cada element anirà acompanyat d'una fitxa descriptiva en la qual es farà constar la descripció de l'element d'interès, el seu règim de propietat, la seva localització exacta, els impactes que l'afecten, i les directrius de gestió i conservació.

CAPÍTOL VI. PROTECCIÓ I CONSERVACIÓ DELS ARBRES I ARBREDES I DELS ESPAIS INCLOSOS DINS EL CATÀLEG DEL PATRIMONI NATURAL I PAISATGÍSTIC DEL MUNICIPI.

Article 19. Es prohibeix tallar i arrencar, total o parcialment, podar, arrencar les seves fulles o els seus fruits, així com danyar de manera directa o indirecta per qualsevol mitjà, els arbres i arbredes monumentals catalogats d'acord amb el Decret 214/1987, sobre declaració d'arbres monumentals, el Decret 47/1988, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local i el Decret 120/1989 sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès comarcal i d'interès local.

Així mateix, es prohibeix l'afectació del seu entorn natural i les característiques ambientals en un perímetre de seguretat mínim de la projecció de la capçada al terra més 5 m.

Dins del perímetre de seguretat dels arbres que estiguin en una zona urbanitzada o destinada a ser urbanitzada, es podran realitzar treballs previ informe favorable dels serveis tècnics municipals.

El mateix perímetre de seguretat s'aplicarà per protegir les arbredes.

Així mateix, resta prohibida qualsevol actuació que afecti l'hàbitat de l'arbre i l'arbreda monumental.

Article 20. S'estableixen les mateixes mesures de protecció, conservació i restauració pels elements naturals i enjardinaments inclosos en el Catàleg del Patrimoni Natural i Paisatgístic del municipi.

CAPÍTOL VII. MESURES DE FOMENT PER A LA PROTECCIÓ D'ARBRES I ARBREDES PRIVADES D'INTERÈS LOCAL.

Article 21. L'Ajuntament podrà establir mesures de foment per tal de compensar, en supòsits justificats i previ informe favorable de la Regidoria de Medi Ambient, les despeses derivades del manteniment dels arbres i arbredes ubicats en una propietat privada i inclosos al catàleg d'arbres i arbredes d'interès local.

CAPÍTOL VIII. RÈGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI.

SECCIÓ 1

INSPECCIÓ I CONTROL

Article 22. Atribucions de l'Ajuntament de Llançà.

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta Ordenança, exigir l'adopció de mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar totes aquelles inspeccions que siguin necessàries i aplicar les sancions corresponents en cas d'incompliment.

Article 23. Denúncies.

23.1 Tota persona, física o jurídica, podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol infracció a aquesta Ordenança.

23.2 Les denúncies formulades donen lloc a l'obertura de les diligències prèvies corresponents per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació de l'expedient sancionador corresponent, i s'han de notificar als denunciants les resolucions que s'adoptin.

23.3 Quan es formalitzi la denuncia s'han de facilitar les dades necessàries perquè els òrgans municipals competents puguin realitzar la comprovació corresponent.

23.4 La iniciació, informació, tramitació i resolució de les denúncies formulades s'ajustaran al corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que es preveu al títol VI de la vigent Llei de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú (Llei 30/1992, de 26 de novembre), en concordància amb el que disposa el Reglament del Procediment per a l'Exercici de la Potestat Sancionadora (Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost).

Article 24. Actuació inspectora.

El responsable de l'activitat que pugui ocasionar o estigui provocant una afectació en l'arbrat públic i/o privat està obligat a permetre l'accés al personal acreditat de l'Ajuntament, per tal de dur a terme la visita d'inspecció.

SECCIÓ 2

INFRACCIONS I SANCIONS

Article 25. Infraccions administratives.

25.1 Es consideren infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen les obligacions que estableix aquesta Ordenança.

25.2 Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents.

Els criteris establerts per a la tipificació de les infraccions són:

La seva repercussió social i ambiental.

El cost de la restitució.

La transcendència de la degradació que hagués sofert el medi.

El benefici derivat de l'activitat infractora.

El grau d'intencionalitat.

La irreversibilitat del dany o deteriorament produït en la qualitat de l'arbre com a bé protegit.

La reincidència.

Article 26. Tipificació de les infraccions.

26.1 Es tipifiquen com a infraccions administratives, les següents:

26.1.1 Molt greus:

- Les contingudes en l'article 4 d) si perjudica greument l'arbre o el mata, i a més l'incompliment dels articles següents: 5 (Primer paràgraf), 6 i 7 en funció del dany causat, 9, 12 i 13 en funció del dany causat, i 19.
- Les reincidències en la comissió de faltes greus.

26.1.2 Greus:

- Les contingudes en els articles 4 d) si no perjudica greument l'arbre, 4 f) i g), 6, 7, 12 i 13 si en funció del dany causat no es considera molt greu, i a més l'incompliment del article 8 i 17.
- Desatendre els requeriments municipals per a la correcció de les deficiències observades.
- La negativa o resistència a la tasca d'inspecció i de vigilància de l'Administració.
- Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions, i també el subministrament d'informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.
- Reincidir en infraccions lleus.

26.1.3 Lleus:

- Les contingudes en els articles 4a), b), c), e) i h).
- Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

Article 27. Persones responsables.

Als efectes d'aquesta ordenança, tindran la consideració de responsables de les infraccions previstes.

- a) Les persones que directament, per compte propi o d'altri, executin l'activitat infractora, o aquelles que ordenin l'activitat esmentada, quan l'executor es vegi obligat a complir l'ordre esmentada.
- b) Les persones o entitats titulars o promotores de l'activitat o projecte que constitueixi o origini la infracció.
- c) Quan concorrin diferents persones en l'autoria de la mateixa infracció sense que resulti possible desllindar la participació efectiva de cada una d'elles, s'exigirà la responsabilitat de totes elles de forma solidària.

Article 28. Sancions

La imposició de les sancions previstes en aquesta Ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador aplicables pels ens locals.

Article 29. Classes de sancions.

Les sancions que es poden imposar són les següents:

- a) Multa, independentment de la restitució dels danys causats.
- b) Suspensió de l'activitat, total o parcial.
- c) Retirada temporal o definitiva de la llicència.

Article 30. Quantia de les multes.

Sense perjudici d'exigir, quan procedeixi, les responsabilitats de caràcter civil o penal corresponents, així com l'adopció de les mesures cautelars necessàries que evitin la continuïtat dels danys mediambientals en matèria de protecció de l'arbrat, així com aquelles amb tendència a la restitució dels danys causats i compensació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Llançà, d'acord amb els criteris de valoració previstos en l'Annex d'aquesta Ordenança, les infraccions als preceptes continguts en la mateixa, seran sancionades de la forma següent:

- a) infraccions lleus, multa fins a 300,51 €.
- b) infraccions greus, multa de 300,52 a 901,52 €.
- c) infraccions molt greus, multa de 901,53 a 1502,53 €.

Article 31. Altres sancions imposables.

31.1 per les infraccions molt greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

- a) Clausura de l'activitat.
- b) Retirada temporal o definitiva de la llicència.
- c) Suspensió temporal de l'activitat.

31.2 Per les infraccions greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

- a) Suspensió temporal de l'activitat.

Article 32.

32.1 La competència per la resolució dels expedients sancionadors en matèria objecte i regulació d'aquesta Ordenança correspondran a l'Alcaldia, prèvia proposta de resolució pel regidor delegat de Medi Ambient, d'acord amb el procediment establert a la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú i el Reglament per l'exercici de la Potestat Sancionadora.

32.2 L'autoritat municipal competent és qui ordena la incoació dels expedients sancionadors i imposa les sancions que corresponguin.

Aquesta competència se exercirà a l'empara del que es disposa a l'apartat d) de l'article 63 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de Règim local de Catalunya.

32.3 La multa és compatible amb l'aplicació d'altres sancions que correspongui.

DISPOSICIONS FINALS.

Primera.- La present Ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats a partir de l'endemà del dia de la publicació de la seva aprovació definitiva, al Butlletí Oficial de la Província.

Segona.- Queden derogades qualsevol disposició del mateix o inferior rang que regulin les matèries contingudes en l'Ordenança, en quan s'oposin o contradiguin el seu contingut.

Tercera.- L'Ajuntament de Llança disposarà en un termini de dos anys des de l'aprovació d'aquesta Ordenança per a l'elaboració del catàleg d'arbres i arbredes d'interès local i el catàleg del patrimoni natural i paisatgístic del seu terme municipal.

ANNEX . VALORACIÓ DE L'ARBAT.

Introducció

La valoració dels arbres d'interès paisatgístic ha de pretendre reflectir una funció d'utilitat de contingut econòmic a través de cert equilibri entre els procediments estrictament econòmics i els components de significació simbòlica, paisatgística, històrica, estètica o de benestar.

Aquesta valoració es farà d'acord amb el barem previst a la "Norma Granada" redactada per la "Asociación Española de Parques y Jardines Públicos".

Suposats als que s'apliquen aquestes normes de valoració.

- a) Expropiació-afecció a arbrat de tercers per a activitat de planejament de l'Administració.
- b) Estimació de la repercussió de catàstrofes, incendis i inundacions.
- c) Danys a bens municipals, concepte de valoració de danys per obres en la via pública, xarxes de servei, accidents de tràfic i vandalisme. Fiança o indemnització per infraccions.
- d) Anàlisi pressupostari o financer de l'activitat pública.
- e) Cadastre, inventari o catàleg.
- f) Trasplantaments, assegurances.
- g) Regulació mitjançant ordenances i normes urbanístiques.
- h) Consideracions d'impacte ambiental, avaluació econòmica.
- i) Protecció del Medi Natural.

Es fixen tres grans grups d'intervenció amb variacions en el procediment de valoració:

- a) Frondoses
- b) Coníferes
- c) Palmeres i similars

Definicions

a) Calibre característic: mida de l'arbre, el preu mig del qual servirà com a base de la valoració. Aquest preu mig s'obté a partir dels catàlegs de diferents vivers i es fixa en un perímetre de 10-12 cm per a frondoses (mesurat a 1'30 metres sobre el nivell del sòl) i en una altura de 100 a 125 centímetres per a les coníferes.

b) Valor bàsic, valor estàndard o tipus: té un caràcter objectiu ja que prové de les equacions o funcions mida-preu, i es dona en termes monetaris. Les circumstàncies de l'estat, singularitat, sanitat, etc. només poden incrementar, mai reduir, el valor bàsic.

c) Valor de reposició: suposa el valor de compra, més les despeses de trasplantament i de manteniment actualitzats.

d) Arbre substituïble: aquell que té una mida que es pot obtenir mitjançant compra en un viver ornamental.

e) Arbre no substituïble: aquell que té una mida superior a la que es pot trobar en un viver de planta ornamental.

Fórmules de valoració dels arbres.

A.1. Valoració arbres substituïbles.

Fórmula general:

$$\text{Valor bàsic} = \frac{(P_m + C_t)}{a} (1+r)^t + (C_{c_{n+1}})^{t-1} + \dots + (C_{c_{t-1}})(1+r) + C_{c_t}$$

On:

n = edat de l'arbre quan es va plantar

P_m = preu de mercat per a un calibre i edat determinada.

C_t = cost d'arrencament i plantació.

a = probabilitat d'èxit en el trasplantament.

t = edat de l'arbre en el moment de l'arrancada.

C_c = cost de cultiu i manteniment en un any determinat.

r = rèdit.

Si es donés que els costos de cultiu i manteniment fossin iguals tots els anys la fórmula seria:

$$\text{Valor bàsic} = \frac{(P_m + C_t)}{a} (1+r)^{t-n} + C_c \frac{[(1+r)^{t-n+1} - 1]}{r}$$

A.2. Valoració per a arbres no substituïbles, frondoses i coníferes.

Equació:

Valoració bàsic = Preu del calibre estàndard x Y

Y = és multiplicador del preu que tindria l'arbre en viviers a les mides característiques.

Aquest valor està recollit a les taules IV i V de la Norma Granada.

On:

$$Y = \frac{K}{[1 + V e^{b(x-x_i)}]^{1/v}}$$

K = Valor màxim, és el multiplicador màxim del preu estàndard en viver per una mida característica (mida 10-12 centímetres de circumferència en frondoses i 100-125 centímetres d'altura a les coníferes).

K pot prendre tres valors diferents (1000, 750 o 500) depenent de la longevitat i de l'hàbit de creixement de l'espècie valorada.

X_i = Representa el punt d'inflexió que també canvia segons la longevitat i l'hàbit de creixement.

B = Paràmetre per al preu inicial.

(ambdós valors es troben a la taula III de la Norma Granada).

El valor final (Vf) de l'arbre s'obtéindrà un cop incorporats una sèrie d'índex correctors que tenen en consideració aspectes estètics, sanitaris, socioculturals, etc.

Els índexs correctors s'agrupen en dos blocs:

1.- Factors intrínsecs (propis de l'espècie i de l'individu).

1.1. Capçada fotosintèticament activa (volum i superfície de la capçada), per comparació a la que hipotèticament hauria de tenir en funció de la seva mida i edat.

1.2. Estat sanitari: vigor o grau de decrepitud, presència d'alteracions sanitàries, paràsits, podricions, etc.

1.3. Expectativa de vida útil.

2.- Factors extrínsecs (corresponents al medi que envolta l'arbre).

2.1. Estètic i funcional: apreciació de l'interès estètic de l'arbre, aïllat, com a part d'una alineació o grup, i de la seva part funcional (tallavents, pantalla visual i producció d'ombra).

2.2. Representativitat i raresa: índex relatiu a la consideració de major o menor abundància en la zona, i del valor cultural, social o històric dels exemplars.

2.3. Situació: Índex que té en compte l'interès de l'arbre en l'entorn que l'envolta, i la seva contribució en la millora ambiental, plàstica o urbana.

2.4. Factors extraordinaris: Referència a altres paràmetres diferents als esmentats i que mereixin consideració.

Un cop descrits els índexs correctors es pot indicar la fórmula que ens donarà el valor final de l'arbre:

$$Vf = Vb \cdot (1 + \sum li + \sum le)$$

Vf = valor final.

Vb = valor bàsic.

$\sum li$ = sumatori dels índexs de factors intrínsecs.

$\sum le$ = sumatori dels índexs de factors extrínsecs.

Les escales de valors dels índex de factors intrínsecs i extrínsecs es recullen a la taula VII de la Norma Granada.

A.3. Valoració per a arbres no substituïbles, palmeres i similars.

Fórmula:

$$V \text{ bàsic} = V_{\text{característic}} \cdot (h/k)^2$$

Vb = Valor bàsic.

h/k = Expressió de l'edat.

h = Altura en centímetres del tronc.

k = Constant de creixement (taula VI de la Norma Granada).

Per l'obtenció del valor final (Vf) de les palmeres i similars s'ha procedit com en el cas anterior. La fórmula a utilitzar serà:

$$Vf = Vb \cdot (1 + \sum li + \sum le)$$

Casos especials

A.4. Arbres amb troncs múltiples.

En aquests casos es pot obtenir el perímetre de l'arbre de les següents maneres:

A) Si es pot descobrir el coll de l'arbre es mesurarà el perímetre encerclant immediatament per sobre d'aquest.

B) Si no es pot descobrir el coll de l'arbre, es prendran les circumferències de tots els troncs que existeixen a una altura de 80 centímetres del sòl i es prendrà com a perímetre virtual el d'una circumferència que circumscriu totes les dels troncs existents, tangents entre si.

A.5. Valoració de danys parcials.

Es considerarà l'espècie i l'estació de l'any com a elements fonamentals per estimar la valoració dels danys.

Serà significatiu l'emissió de l'informe tècnic pel que fa al risc de supervivència, risc d'estabilitat, seguretat pel vianant i el trànsit, mesures de restauració i recuperació.

El valor dels danys en quantificarà en tant per cent del valor total de l'arbre, calculat conforme a les normes anteriors. La pèrdua de l'esmentat valor haurà de ser compensada per mitjà d'una indemnització.

Els danys es poden classificar atenent a la seva localització en:

Ferides al tronc.

Arrencament i ferides al brancatge.

Destrucció de les arrels.

El càlcul de les indemnitzacions es farà separatament per a cada una de les tres tipologies definides.

A.6. Ferides en el tronc.

Fórmula de valoració:

$$I \% = (P/C) (h+50)$$

P = Amplada de la ferida mesurada segons l'indicat a l'apartat B.6.1. de la Norma Granada.

C = Circumferència de l'arbre en el punt més alt de la ferida.

P/C = Coeficient que avalua la fracció de la circumferència que ha estat afectada per la ferida, el que dóna una magnitud del dany causat.

h = Alçada de la ferida expressada en mil·límetres.

I % Es considerarà igual a 100, quan prengui valors superiors al 50 per 100.

Quan la ferida lineal afecta a tota la circumferència de l'arbre, la indemnització ha de ser el valor de l'arbre ja que aquest tipus de ferides poden causar la mort de l'arbre.

A.7. Pèrdua de branques.

La pèrdua de les branques d'un arbre causa una disminució, tant del seu valor estètic com del seu vigor.

La pèrdua del valor està en relació amb la quantitat de branques que siguin destruïdes. Es mesurarà en tant per cent el volum inicial de la copa.

Si la destrucció de les branques afectés a més del 80 per 100 d'elles, el valor de la indemnització serà el del total de l'arbre.

En el cas que la destrucció suposi un desequilibri de la copa de l'arbre, s'inclourà també en la indemnització el volum de la copa que sigui precís treure per assolir altra vegada l'equilibri, i el cost de la feina a realitzar.

A.8. Destrucció d'arrels.

La destrucció de les arrels origina una disminució en l'aportació de nutrients i aigua, i per tant una pèrdua de vigor que pot arribar a ocasionar la mort de l'arbre.

Pel càlcul del tant per cent d'arrels destruïdes sobre el conjunt del sistema radial, es prendrà com extensió d'aquest la de la protecció de la copa de l'arbre i com a profunditat, 1 m.

S'aplicarà el mateix criteri en cas de rases que passin a prop de l'arbre i inclòs en cas de trasplantament d'aquest.

A.9. Altres danys.

Els danys no mencionats expressament en els paràgrafs anteriors es valoraran estimant la seva repercussió sobre la vitalitat de l'arbre.

A.10. Càlcul d'indemnitzacions.

El càlcul de la indemnització total a pagar per danys a un arbre es farà sumant el percentatge d'indemnització resultant de cada tipus d'afectacions (ferides al tronc, branques i arrels). La fórmula a aplicar serà la següent:

$$% I_f = \% I_t + \% I_b + \% I_a$$

On:

% I_t = Percentatge d'indemnització derivat de l'afectació del tronc (% del valor total de l'arbre).

% I_b = Percentatge d'indemnització derivat de l'afectació de les branques.

% I_a = Percentatge d'indemnització derivat de l'afectació de les arrels.

Taula d'indemnitzacions

Dany al tronc (%)	20	25	30	35	40	45	50	>50
% d'indemnització (it) 20	25	35	45	60	75	90	100	
Danys a l'arrel (%)	25	30	35	45	50	60	70	>70
% d'indemnització (la) 20	25	35	45	60	75	90	100	
Danys a les branques (%)	30	35	40	50	60	70	80	>80
% d'indemnització (lb) 20	25	35	45	60	75	90	100	

Núm. 5936

AJUNTAMENT DE LLÍVIA

Anunci sobre exposició pública de sol·licitud d'una llicència ambiental

D'acord amb el que preveu l'article 12 del Reglament municipal de Llívia regulador de les llicències municipals d'obertura d'establiments per activitats i/o instal·lacions incloses a l'annex III i excloses dels annexos de la llei 3/1998, de la intervenció integral de l'administració ambiental, es fa públic que David De La Fuente i Bombró, en representació de LACRES I DERIVADOS, SL, ha presentat en aquest Ajuntament la sol·licitud i documentació complementària de llicència municipal d'activitat (Annex III) per realitzar l'activitat de fabricació de lacre, a l'Avinguda dels Països Catalans, 26, nau 16, de Llívia.

S'exposa al públic l'expedient per un termini de quinze dies hàbils comptats des de la publicació del present anunci al BOP de Girona, perquè qualsevol persona que s'hi consideri afectada pugui examinar-lo en l'Ajuntament de 10 a 14 hores, i presentar, si escau, les al·legacions, les reclamacions i les observacions que s'estimin pertinents.

La qual cosa es fa pública, per al general coneixement.

Vila de Llívia, 20 d'abril de 2010

Josep Pous i Rodríguez
Alcalde