

Exp. 1.1.2.29/11
Acta JGL
CF/jr

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 9-11-2011

A la Vila de Llançà, a nou de novembre de dos mil onze.

A la Casa Consistorial i sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Pere Vila i Fulcarà, es reuneix la Junta de Govern Local amb assistència dels Regidors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la notificació cursada.

Assistents: Sr. Joan C. Mora i Torrent, Sra. Assumpció Ministrall i Dardé i Sra. Núria Escarpanter i Olivet.

Hi assisteixen també per invitació de l'Alcalde, els regidors Sr. Joan C. Subirats i Baró i Sr. Jordi Vilà i Baró; i el tècnic Sr. Albert Bonsoms i Castelló.

Actua com a Secretari el Sr. Carles Fita i Alegre, titular de la Corporació.

Oberta la sessió a les dotze hores, s'entra en l'ordre del dia:

2.- Turisme, Comerç i Promoció Econòmica, Obres i Activitats

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Turisme, Comerç i Promoció Econòmica, Obres i Activitats s'adopten els següents acords:

2.3 Serveis d'Obres i Activitats

2.3.1) Jaume Coll Fulcarà, actuant en nom i representació de Eduard Martínez Martínez, mitjançant escrit RE 2011/5551, en data 26 d'agost de 2011, ha sol·licitat llicència municipal per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca situada al carrer La Creu,9.

S'ha abonat la taxa administrativa i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres corresponent al pressupost d'execució material, però caldrà abonar la diferència que correspon amb el pressupost de referència sobre el que s'ha de calcular les taxes i l'ICIO.

L'arquitecte assessor municipal i l'arquitecte tècnic, 21 d'octubre de 2011, ha emès informe favorable amb condicionants.

El Secretari d'aquest Ajuntament, 4 de novembre de 2011, ha emès el corresponent informe jurídic.

Per tot això, la Junta de govern local acorda:

Primer.- CONCEDIR a Eduard Martínez Martínez, llicència municipal per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca situada

al carrer La Creu, 9, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Jaume Coll i Fulcarà, i d'acord amb els condicionants generals que s'adjunten i els particulars següents:

Abans d'iniciar l'obra caldrà presentar un projecte executiu que contempli les següents consideracions.

-Definició dels materials i cromatisme de les mitgeres d'acord amb l'article 81.4.c del PGOU vigent.

-En qual al Decret 55/2009 referen a les condicions d'habitabilitat caldrà justificar la separació entre forjats de 2,70 metres i l'accés a l'habitatge que s'haurà de produir en planta pis.

-En quan a la justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació.

En quan al DB SI Caldrà justificar les característiques de resistència al foc de la porta que comunica garatge amb l'escala de l'habitatge.

En quan al DB HS Caldria justificar la situació i alçades de les evacuacions de fums

-En quan a les xarxes de serveis caldrà preveure la instal·lació soterrada de la xarxa de telefonia amb tres tubs de diàmetre 110 i dues arquetes M a cada extrem de façana. Així com a portar una solució en cas de l'existència de més instal·lacions que travessin per davant de la façana.

-Al presentar el projecte executiu caldrà aportar un certificat visat del tècnic redactor conforme el projecte s'adequa al projecte bàsic pel qual se li va concedir llicència i en cas contrari, caldrà especificar les modificacions aportades.

-Abans d'iniciar les obres caldrà presentar l'assumeix de l'arquitecte i l'arquitecte tècnic com a directors i coordinadors de l'obra.

-En cas que l'obra estigués afectada per les normatives que regulen les xarxes de serveis, caldrà convenir la seva regulació amb la companyia corresponent i aportar una còpia del conveni a l'Ajuntament, per a la seva revisió.

-Abans d'iniciar les obres caldrà presentar un aval de 1.188,00 €. en concepte de garantia d'urbanització.

Segon.- APROVAR la liquidació número 1179000065 per un import de 842,60.- euros, corresponent a l'aval de runes.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 1163000294 per un import de 1.310,46.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions i obres per la diferència entre el pressupost d'execució material i el pressupost de referència.

Quart.- APROVAR la liquidació número 1163000295 per un import de 211,36.- euros, corresponent a la taxa per la diferència entre el pressupost d'execució material i el pressupost de referència.

Cinquè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

3.- Atenció al ciutadà, Cultura, Hisenda, Govern Local i Ensenyament

A proposta de la Regidora Delegada de l'Àrea d'Atenció al ciutadà, Cultura, Hisenda, Govern Local i Ensenyament, s'adopten els següents acords:

3.2 Serveis de Cultura

3.2.1) Jaume Guisset actuant en representació del Partit dels Socialistes, mitjançant escrit amb RE 7235/2011, ha sol·licitat autorització per a l'ús de la sala de conferències de la Casa de Cultura, el divendres 28 d'octubre de 2011 a partir de 2/4 de 9 del vespre de la tarda, per dur a terme un acte del partit.

Realitzades les comprovacions oportunes, aquesta Junta de Govern Local acorda:

Únic.- DONAR-SE per assabentats de la sol·licitud presentada pel partit dels Socialistes i de l'autorització concedida per a l'ús de la sala de conferències de la Casa de Cultura, per dur a terme un acte del partit.

3.2.2) Vist la memòria d'activitat del Casal d'Estiu 2011 presentada per la Sra. Laia Pol Roca, Directora del Casal d'enguany informant del funcionament, la gestió, nombre d'usuaris i activitats realitzades durant el propassats mesos d'estiu del 2011, aquesta Junta de Govern Local acorda:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTATS de la memòria d'activitat d'aquest servei durant els propassats mesos d'estiu 2011.

Segon.- TRASLLADAR el present acord a l'arxiver Municipal.

3.2.3) La Sra. Carolina Torres Bouyssi actuant en representació de l'AMPA EL PATINET DE LLANÇÀ, mitjançant escrit RE núm. 7165/2011 comunica les modificacions de la nova junta directiva de l'entitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Únic.- DONAR- SE per assabentats de les modificacions de la nova junta de L'AMPA EL PATINET DE LLANÇÀ.

3.3 Serveis d'Hisenda

3.3.1) VISTA i examinada per Intervenció la liquidació de les operacions de cobraments i baixes que presenta la Recaptadora Municipal corresponents als mesos d'abril a juny del 2011, aquesta Junta de Govern Local acorda:

Primer.- APROVAR els comptes de la liquidació corresponents als moviments cobradors i de baixa realitzats durant els mesos d'abril a juny 2011 en el Servei Municipal de Recaptació, amb els següents imports:

TOTAL COBRAMENTS 2.657.436,16 €

TOTAL BAIXES 14.732,92 €

Segon.- DONAR-SE per assabentats que en els ingressos i les baixes presentades hi figuren també els moviments realitzats per la Xarxa local de municipis de la Diputació de Girona segons les seves liquidacions corresponents als mesos de març, abril i maig 2011 per la gestió que tenen encomanada i traspassada de cobraments de multes i sancions, i executiva d'impostos i taxes municipals, els quals sumen per principal a 90.961,15 €.

3.3.2) En data 3 de novembre de 2011, el Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marina, a través de la Direcció General de Costes, mitjançant registre d'entrada número 7434, ens remet la liquidació corresponent al cànon

d'ocupació i aprofitament del domini públic marítim-terrestre, relativa als serveis de temporada d'estiu 2011 per un import de 41.462,68.-€

S'ha emès informe favorable dels serveis tècnics, en relació a les instal·lacions liquidades d'acord amb el Pla d'Usos vigent.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- APROVAR i ORDENAR el pagament de la liquidació corresponent al cànon d'ocupació i aprofitament del domini públic marítim-terrestre, relativa als serveis de temporada d'estiu 2011, per un import de 41.462,68.-€

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Servei Provincial de Costes de Girona, juntament amb l'exemplar de la liquidació validat per l'entitat bancària on s'hagi realitzat l'ingrés, DONAR TRASLLAT al departament de tresoreria per tal que realitzi el pagament de la liquidació esmentada.

4.- Benestar i Família, Dona i Voluntariat

A proposta de la Regidora Delegada de l'Àrea de Benestar i Família, Dona i Voluntariat, s'adopten els següents acords:

4.1 Serveis de Benestar i família

4.1.1) Dipsalut, organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona, mitjançant escrit amb RE 6634/2011, de 4 d'octubre, presenta el dossier tècnic amb un recull d'informació sobre les actuacions realitzades a les platges del municipi.

L'enginyer tècnic municipal, en data 14 d'octubre de 2011, ha emès informe sobre el dossier tècnic presentat per Dipsalut referent al control higiènic-sanitari de les sorres que es realitza a la zona perimetral de les dutxes de les platges, recomanant realitzar tasques de neteja i volteig de la sorra amb regularitat, així com realitzar tasques de neteja i desinfecció de les plataformes de les dutxes.

També fa constar que en el control de legionel·losi que es realitza a les dutxes i rentapeus de les platges de Grifeu, el Port, La Farella i Cau del Llop s'han obtingut resultats satisfactoris i no s'ha detectat legionel·la.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- DONAR-SE per assabentats del resultat del dossier tècnic abans esmentat.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al cap de la brigada municipal, per tal que la temporada vinent es realitzin les tasques de neteja i volteig de la sorra amb regularitat; així com també, la neteja i desinfecció de les plataformes de les dutxes de les platges de Grifeu, el Port, La Farella i Cau del Llop.

5.- Serveis i Infraestructures

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Serveis i Infraestructures, Parcs i Jardins, s'adopten els següents acords:

5.1 Serveis i Infraestructures

5.1.1) SOREA SA, mitjançant escrit RE 7117/2011, de 19 d'octubre de 2011, presenta relació individualitzada, llistada en data 19 d'octubre de 2011, d'abonats del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar.

Proposen la interrupció de subministrament, d'acord amb l'art. 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llançà.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- DONAR CONFORMITAT a la interrupció del subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació llistada en data 19 d'octubre de 2011.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a SOREA SA.

5.1.2) SOREA SA, mitjançant escrit amb RE 7115/2011, de 19 d'octubre, presenta l'analítica del següent lloc:

- | | |
|------------------------|------------|
| - Dipòsit Clarà | 06/10/2011 |
| - Dipòsit Clarà | 10/10/2011 |
| - Xarxa Port de Llançà | 06/10/2011 |

L'enginyer tècnic municipal, en data 20 d'octubre de 2011, ha emès informe fent constar que els resultats obtinguts a les analítiques presentades, mostren que tots els nivells mesurats estan dins els límits de la legislació vigent. Per tant, i en termes generals, la qualitat de l'aigua potable d'aquests dipòsits del municipi de Llançà és òptima i apta per al consum públic d'acord amb el RD 140/2003.

Per tot això, la Junta de Govern Local acorda:

Únic.- DONAR-SE per assabentats del resultat de l'analítica favorable abans esmentada.

I no havent més assumptes a tractar, per ordre del Sr. Alcalde es dona per acabada la sessió a les tretze hores, de la que s'estén la present acta que, després de llegida i trobada conforme, signen els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico